



かわいい動物たちとふれあおう!

移動動物園がやってくる!

- 「移動動物園」および各イベントへのご参加は、保護者同伴でお願いいたします(お子様だけの入場はできません)。
- まずは「受付」へお越しください。

他にも楽しいイベント盛りだくさん!

モデルハウス 3/16(土)17(日) 10:00~16:00 完成見学会&イベント開催

オリジナルメニューで人気!
カフェワンス
クレープカー来場

※アンケートをご記入頂いた方にスイーツ券を差し上げます。
※数量に限りがございます。 ※一般販売はございません



関西電力 power with heart
IHフッキングヒーター
による実演・試食

※数量に限りがございます

ふわふわトランポリン
びよんびよん跳ねたり滑り台で滑ったり
思いっきり楽しもう!

大丸エナウイン
ハイブリッド給湯器
展示説明会 HYBRID S

県下初!当分譲地に標準採用
省エネ性業界最高水準!ノーリツ「ユコア」についてご説明いたします。

ガス×電気のいいところ!

バルーンアートプレゼント
(小学生までのお子様対象)
※プレゼントは1組につき1点。無くなり次第終了となります。

ひのきサジェプレゼント



各種相談会も同時開催します!

当社リフォーム課による
リフォーム相談会
リフォーム、リノベーションなどお気軽にご相談下さい

ファイナンシャルプランナーによる
ライフプラン相談会
住まいのお金に関することなど、ファイナンシャルプランナーがお答えします。

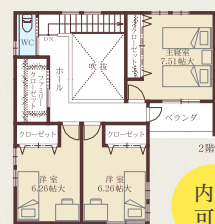
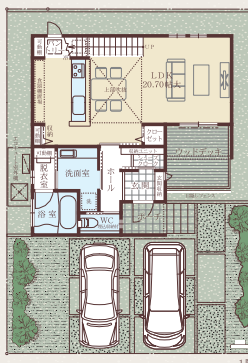
LIXILによる
スマートホーム相談会



1号地 MODEL HOUSE

3LDK+吹抜

- 敷地面積/150.80㎡(約47.94坪)
- 延床面積/116.41㎡(約35.14坪)



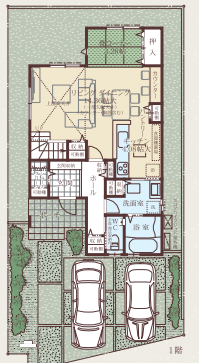
大きな吹抜けのあるLDKはゆとりの20帖以上で爽快なウッドデッキも。



23号地 MODEL HOUSE

3LDK+ロフト

- 敷地面積/154.65㎡(約46.78坪)
- 延床面積/119.12㎡(約36.02坪)
※ロフト面積10.83㎡を含む



窓付きの広々ロフトは書斎や収納など多目的に使える便利空間。



※雨天決行しますが、荒天時または都合により、イベント内容が変更及び中止となる場合がございます。

【敷島ステラ 近江八幡・古川町全体概要】●所在地/滋賀県近江八幡市古川町字川向1251番7●交通/JR 琵琶湖線「篠原」駅徒歩9-11分●開発総面積/6047.29㎡●総区画数/29区画●用途地域/第一種低層住居専用地域●建ぺい率・容積率/50%・80%●地目/宅地●私道負担/なし●開発許可番号/近江八幡市指令開29第010490号●開発行為の検査済証番号/第010521号●設備/電気(関西電力)、ガス(LPガス)、上水道(近江八幡市営上水道)、下水道(公共下水に直接放流)●道路/幅員6.0m●水道分担金/138,600円●自治会費/入会金:7,000円、共同施設負担金:50,000円、自治会費:1,000円/月●前金保証機関/西日本住宅産業信用保証(株)●事業主(売主)/敷島住宅株式会社【宅地分譲概要】●販売戸数/22区画●土地面積/150.44㎡(1区画)~177.74㎡(1区画)●販売価格/1,093.9万円(1区画)~1,397.7万円(1区画)●最多販売価格帯/1,200万円台(10区画)●停止条件付宅地分譲/停止条件付宅地は、土地売買契約後3カ月以内に当社と建築請負契約を締結することを条件に販売いたします。この期間内に建築しないことが確定した時は、土地売買契約は白紙となり、受領した金銭は全額無利子にてお返しいたします。【分譲宅地概要】●販売戸数/1戸●販売価格/3,980万円(1号地)、ご契約済(23号地)●完成/2024年3月完成済(1号地) (広告有効期限/2024年3月末日)

移動動物園 ●事業所:めっちゃおもろい動物園(株式会社ジャクソンズ/代表取締役:堀井孝美) ●滋賀県甲賀市水口町北泉1-7 ●登録番号:滋賀県動保第30124-05号(展示業) ●登録の年月日及び有効期限の末日:2021年5月6日~2026年8月31日 ●動物取扱責任者:高谷聡子、三田有貴子



下取り
キャンペーン
実施中!!